



COMUNE DI CONA

(Città Metropolitana di Venezia)

Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273
Web: www.comune.cona.ve.it
PEC: comune.cona@pec.it



DETERMINAZIONE N. 11 DEL 22/04/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI E.R.P. EX L.R. 39/2017 - BANDO ANNO 2022.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventidue** del mese di **Aprile**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E SERVIZI SOCIALI

Adotta la seguente determinazione iscritta al proprio registro

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI E
SERVIZI SOCIALI**

Betto Chiara / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E SERVIZI SOCIALI

VISTA la Legge Regionale 03.11.2017, n. 39 “*Norme in materia di edilizia residenziale pubblica*” e ss.mm.ii., che ha riordinato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario nonché ridurre il disagio abitativo dei nuclei famigliari e di particolari categorie sociali in condizione di svantaggio, garantendo e assicurando il valore sociale degli interventi che nel loro insieme costituiscono il sistema dell’edilizia residenziale sociale;

VISTE:

- la DGRV n. 1119 del 31.07.2018 con la quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 Agosto 2018, n. 4 “*Regolamento Regionale in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*”, previsto dall'art. 49, c. 2, della suddetta Legge Regionale, come successivamente modificato e integrato;
- la DGRV n. 1173 del 07.08.2018 con la quale sono stati approvati lo schema di bando di concorso e lo schema di domanda per assegnazione di alloggi E.R.P.;
- la DGRV n. 1174 del 07.08.2018 con cui è stato approvato lo schema di contratto di locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTE, inoltre:

- la Deliberazione di G.C. n. 70 del 24.10.2019 ad oggetto “*Gestione in convenzione con l'ATER di Venezia delle procedure per l'accesso all'ERP ai sensi dell'art. 24, c. 2, della L.R. n. 39/2017 e dell'art. 5 del Reg.to Regionale n. 4/2018*” di delega all'ATER di Venezia di talune funzioni correlate all'accesso all'E.R.P. (gestione *on-line* delle domande e successive graduatorie provvisoria e definitiva);
- la propria Determinazione n. 34 del 15.11.2019 con cui si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa correlato alla suddetta convenzione tra Comune e ATER di Venezia (n. imp. 26139);

PRESO ATTO che la convenzione sopra richiamata, stipulata l'11.11.2019, è tuttora vigente in quanto concordemente prorogata con l'ATER anche per le attività inerenti ai successivi bandi 2021 e/o 2022 (con conservazione del medesimo impegno di spesa di cui alla succitata Det. 34/2019);

DATO ATTO che con propria Determinazione n. 34 del 29.11.2022, ad oggetto “*Indizione ed approvazione Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. - L.R. 39/2017. Anno 2022*”, si è approvato, per l'anno 2022, il Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. per il Comune di Cona (VE), ai sensi della L.R. 03.11.2017, n. 39;

DATO ATTO, altresì, che, con propria Determinazione n. 6 del 07.02.2024, si è provveduto ad approvare la graduatoria provvisoria relativa al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. relativo all'anno 2022 riguardante il Comune di Cona (VE);

RILEVATO che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio *online* nei tempi previsti, ossia dal giorno 07.02.2024 (inizio) al giorno 08.04.2024 (fine, ultimo giorno) - considerato che il 60° giorno dall'inizio della pubblicazione sarebbe caduto di domenica - e che di tale pubblicazione è anche stata data comunicazione, via email, telefonata o portale, agli interessati affinché gli stessi potessero eventualmente presentare ricorso nel termine indicato;

DATO ATTO che:

- al protocollo comunale, entro i termini di legge, non è pervenuto alcun ricorso, e che ciò è stato anche comunicato all'ATER di Venezia con PEC prot. com.le n. 3352/09.04.2024;
- l'ATER di Venezia, con nota prot. 8342/24 del 16.04.2024, acclarata al prot. com.le n. 3589 del 16.04.2024, ha comunicato l'assenza di ricorsi pervenuti entro i termini di legge e, contestualmente, ha provveduto ad inviare la graduatoria definitiva (redatta, per il tramite della piattaforma regionale, in varie versioni a tutela della *privacy* degli interessati);

RITENUTO, per quanto sopra, di approvare formalmente, ad ogni effetto di legge, la suddetta graduatoria definitiva e di procedere alla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 9, c. 8, del Regolamento Regionale n. 4/2018;

RITENUTO, altresì, di dare comunicazione a tutti i partecipanti al Bando, via email, telefonata o portale, della pubblicazione della graduatoria definitiva, consultabile dagli stessi mediante il codice personale;

DATO ATTO che:

- la graduatoria definitiva, entro 10 giorni dalla sua approvazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio *online* del Comune di Cona e nella sezione Amministrazione Trasparente (nonché nella sezione "Notizie" presente nell'*homepage* del sito istituzionale www.comune.cona.ve.it), oltre che nel sito istituzionale dell'ATER di Venezia, per almeno trenta giorni consecutivi;

VISTO l'art. 59 dello Statuto Comunale in materia di competenza dei Responsabili dei Servizi;

VISTO l'art. 107, c. 3, del T.U. 267/2000, in base al quale spettano ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'art. 109, c. 2, del T.U. 267/2000, in base al quale, nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni attribuite ai dirigenti sono svolte dai Responsabili degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 49 del 05.10.2000 e s.m., con la quale è stato approvato il "*Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi dotazione organica norme di accesso*";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 08.01.2024 di nomina della sottoscritta Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi Sociali sino al 31.12.2024;

VISTO, ancora, il T.U. 267/2000 per la parte relativa all'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;

VISTO il Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;

VISTO il B.P. – P.E.G. 2024;

DATO ATTO che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al soggetto che ha istruito il provvedimento ed al soggetto che lo ha sottoscritto;

RITENUTO di provvedere in merito,

DETERMINA

1. di approvare l'allegata graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi E.R.P., riguardante il Comune di Cona (VE) - Bando anno 2022, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, così come trasmessa dall'ATER di Venezia con nota prot. 8342/24 del 16.04.2024, acclarata al prot. com.le n. 3589/16.04.2024;
2. di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio *online* del Comune di Cona della suddetta graduatoria, entro 10 giorni dall'adozione del presente provvedimento, secondo quanto previsto dalla L.R. 39/2017 e dal Regolamento Regionale 4/2018, e di replicare la medesima pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente (nonché nella sezione "Notizie" presente nell'*homepage* del sito istituzionale www.comune.cona.ve.it), oltre che nel sito istituzionale dell'ATER di Venezia;
3. di disporre, in particolare, la pubblicazione della menzionata graduatoria definitiva, per 30 giorni consecutivi, a far data dal giorno 22.04.2024 al giorno 22.05.2024, come concordato con l'ATER di Venezia;
4. di dare comunicazione a tutti i partecipanti al Bando, via *e-mail*, telefonata o portale, della pubblicazione della graduatoria definitiva, consultabile dagli stessi mediante il codice personale;
5. di stabilire che detta graduatoria definitiva sia immediatamente utilizzabile, rimanendo, pertanto, in attesa di ricevere notizie, sia da parte dell'ATER di Venezia sia da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cona, dell'eventuale disponibilità di alloggi (ATER o comunali) per poter procedere all'assegnazione secondo la posizione in graduatoria e compatibilmente con le caratteristiche del nucleo;
6. di procedere con separato atto di liquidazione, a firma della sottoscritta Responsabile, al pagamento del compenso previsto in Convenzione ad ATER di Venezia per l'espletamento delle attività di competenza correlate all'indizione del Bando ERP anno 2022 (di cui all'impegno assunto con Det. n. 34/2019, CIG n. **Z7B2A814AC**).

La Responsabile del Servizio
Affari Generali e Servizi Sociali
Dott.ssa Chiara Betto