



COMUNE DI CONA

(Città Metropolitana di Venezia)

Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273
Web: www.comune.cona.ve.it
PEC: comune.cona@pec.it



DETERMINAZIONE N. 6 DEL 07/02/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI E.R.P. EX L.R. 39/2017 - BANDO ANNO 2022.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **sette** del mese di **Febbraio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E SERVIZI SOCIALI

Adotta la seguente determinazione iscritta al proprio registro

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI E
SERVIZI SOCIALI**

Betto Chiara / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E SERVIZI SOCIALI

VISTA la Legge Regionale 03.11.2017, n. 39 “*Norme in materia di edilizia residenziale pubblica*” e ss.mm.ii., che ha riordinato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario nonché ridurre il disagio abitativo dei nuclei famigliari e di particolari categorie sociali in condizione di svantaggio, garantendo e assicurando il valore sociale degli interventi che nel loro insieme costituiscono il sistema dell’edilizia residenziale sociale;

VISTE:

- la DGRV n. 1119 del 31.07.2018 con la quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 Agosto 2018, n. 4 “*Regolamento Regionale in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*”, previsto dall'art. 49, c. 2, della suddetta Legge Regionale, come successivamente modificato e integrato;
- la DGRV n. 1173 del 07.08.2018 con la quale sono stati approvati lo schema di bando di concorso e lo schema di domanda per assegnazione di alloggi E.R.P.;
- la DGRV n. 1174 del 07.08.2018 con cui è stato approvato lo schema di contratto di locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTE, inoltre:

- la Deliberazione di G.C. n. 70 del 24.10.2019 ad oggetto “*Gestione in convenzione con l'ATER di Venezia delle procedure per l'accesso all'ERP ai sensi dell'art. 24, c. 2, della L.R. n. 39/2017 e dell'art. 5 del Reg.to Regionale n. 4/2018*” di delega all'ATER di Venezia di talune funzioni correlate all'accesso all'E.R.P. (gestione *on-line* delle domande e successive graduatorie provvisoria e definitiva);
- la propria Determinazione n. 34 del 15.11.2019 con cui si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa correlato alla suddetta convenzione tra Comune e ATER di Venezia (n. imp. 26139);

PRESO ATTO che la convenzione sopra richiamata, stipulata l'11.11.2019 è tuttora vigente in quanto concordemente prorogata con l'ATER anche per le attività inerenti ai successivi bandi 2021 e/o 2022 (con conservazione del medesimo impegno di spesa di cui alla succitata Det. 34/2019);

DATO ATTO che con propria Determinazione n. 34 del 29.11.2022, ad oggetto “*Indizione ed approvazione Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. - L.R. 39/2017. Anno 2022*”, si è approvato, per l'anno 2022, il Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. per il Comune di Cona (VE), ai sensi della L.R. 03.11.2017, n. 39;

VISTO che tale Bando è stato pubblicato, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, dal 30.11.2022 al 30.12.2022, all'Albo Pretorio *online* del Comune di Cona e nella sezione Amministrazione Trasparente (nonché nella sezione “Notizie” presente nell'*homepage* del sito istituzionale www.comune.cona.ve.it), oltre che nel sito istituzionale dell'ATER di Venezia;

VISTO che all'Ufficio Protocollo sono state presentate, entro il termine fissato delle ore 12.30 del 30.12.2022, n. 17 domande in formato cartaceo e n. 1 domanda mediante la procedura *online* (piattaforma regionale), così per complessive n. 18 domande;

DATO ATTO, inoltre, che questo Ufficio ha provveduto:

- ad effettuare una prima verifica dei dati dichiarati, ricorrendo alla consultazione, oltre che dell'Anagrafe comunale, delle banche dati messe a disposizione del Comune dall'Agenzia delle Entrate e dall'INPS, provvedendo, altresì, all'integrazione delle informazioni mancanti anche contattando, in varie forme, gli interessati;
- all'invio, in formato originale, all'ATER di Venezia di tutte le domande ricevute (complete degli allegati e delle integrazioni di cui sopra) affinché procedesse al completamento dell'istruttoria e all'attribuzione dei relativi punteggi per la stesura della graduatoria provvisoria;
- a fornire all'ATER di Venezia ogni chiarimento sulle domande anche con invio di integrazioni documentali, previa eventuale consultazione dei richiedenti;

RILEVATO che in data 06.02.2024 l'ATER di Venezia, con nota prot. n. 2480/24, acclarata al prot. com.le n. 1215/06.02.2024, ha trasmesso a questo Ente la graduatoria provvisoria del Bando E.R.P. 2022, come risultante dalla piattaforma informatica regionale, previamente esaminata dalla Commissione interna ATER (nelle diverse versioni, integrali e anonimizzate con codici identificativi);

VISTO che, come emerge dalla suddetta graduatoria allegata, sono state ammesse n. 18 domande, ossia tutte quelle pervenute;

RITENUTO, per quanto sopra, di approvare formalmente, ad ogni effetto di legge, la suddetta graduatoria provvisoria e di procedere alla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 9, c. 5, del Regolamento Regionale n. 4/2018;

RITENUTO, altresì, di dare comunicazione a tutti i partecipanti al Bando, via email, telefonata o portale, della pubblicazione della graduatoria provvisoria nonché del codice personale che identifica il partecipante;

DATO ATTO che:

- la graduatoria provvisoria, entro 10 giorni dalla sua approvazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio *online* del Comune di Cona e nella sezione Amministrazione Trasparente (nonché nella sezione "Notizie" presente nell'*homepage* del sito istituzionale www.comune.cona.ve.it), oltre che nel sito istituzionale dell'ATER di Venezia, per almeno trenta giorni consecutivi;
- avverso alla graduatoria provvisoria è possibile proporre ricorso (utilizzando lo schema in allegato predisposto dall'ATER) per i successivi ulteriori trenta giorni, alla Commissione Alloggi c/o ATER Venezia istituita ex art. 33 della L.R. 39/2017, come previsto dallo stesso articolo al comma 5, lett. a), mediante invio diretto alla stessa (via PEC protocollo.ater.venezias@pecveneto.it, Raccomandata A/R, FAX 041.798889, presentazione al Protocollo o mediante appuntamento all'Ufficio Utenza al Tel. 041.798896 o all'email commissione.alloggi@atervenezia.it) o consegnandolo al Comune che farà da tramite (via PEC comune.cona@pec.it, Raccomandata A/R, FAX 0426.308030, presentazione al Protocollo);

VISTO l'art. 59 dello Statuto Comunale in materia di competenza dei Responsabili dei Servizi;

VISTO l'art. 107, c. 3, del T.U. 267/2000, in base al quale spettano ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'art. 109, c. 2, del T.U. 267/2000, in base al quale, nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni attribuite ai dirigenti sono svolte dai Responsabili degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 49 del 05.10.2000 e s.m., con la quale è stato approvato il "Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi dotazione organica norme di accesso";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 08.01.2024 di nomina della sottoscritta Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi Sociali sino al 31.12.2024;

VISTO, ancora, il T.U. 267/2000 per la parte relativa all'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;

VISTO il Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;

VISTO il B.P. – P.E.G. 2023, *automaticamente prorogato nel 2024 – Esercizio provvisorio*;

DATO ATTO che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al soggetto che ha istruito il provvedimento ed al soggetto che lo ha sottoscritto;

RITENUTO di provvedere in merito,

DETERMINA

1. di approvare l'allegata graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., riguardante il Comune di Cona (VE) - Bando anno 2022, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, così come trasmessa dall'ATER di Venezia con nota prot. 2480/24 del 06.02.2024, acclarata al prot. com.le n. 1215/06.02.2024;
2. di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio *online* del Comune di Cona della suddetta graduatoria, entro 10 giorni dall'adozione del presente provvedimento, secondo quanto previsto dalla L.R. 39/2017 e dal Regolamento Regionale 4/2018, e di replicare la medesima pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente (nonché nella sezione "Notizie" presente nell'*homepage* del sito istituzionale www.comune.cona.ve.it), oltre che nel sito istituzionale dell'ATER di Venezia;
3. di dare comunicazione a tutti i partecipanti al Bando, via email, telefonata o portale, della pubblicazione della graduatoria provvisoria nonché del codice personale che identifica il partecipante;
4. di dare atto che, avverso la graduatoria provvisoria, di cui al punto 1), gli interessati (utilizzando lo schema allegato alla presente predisposto dall'ATER) potranno proporre ricorso alla Commissione Alloggi ex art. 33 della L.R. 39/2017 c/o ATER di Venezia,

mediante invio diretto alla stessa (via PEC protocollo.ater.venezia@pecveneto.it, Raccomandata A/R, FAX 041.798889, presentazione al Protocollo o mediante appuntamento all'Ufficio Utenza al Tel. 041.798896 o all'email commissione.alloggi@atervenezia.it) o consegnandolo al Comune che farà da tramite (via PEC comune.cona@pec.it, Raccomandata A/R, FAX 0426.308030, presentazione al Protocollo), sino al termine di 60 giorni dall'inizio della pubblicazione (ossia sino a 30 giorni successivi ai primi 30 giorni di pubblicazione della graduatoria);

5. di disporre la pubblicazione della graduatoria a far data dal giorno 07.02.2024 con termine di presentazione degli eventuali ricorsi al giorno 08.04.2024, considerato che il 60° giorno dall'inizio della pubblicazione cadrebbe di domenica.

La Responsabile del Servizio
Affari Generali e Servizi Sociali
Dott.ssa Chiara Betto