



# COMUNE DI CONA

(Città Metropolitana di Venezia)



Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)  
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273  
Web: [www.comune.cona.ve.it](http://www.comune.cona.ve.it)  
PEC: [comune.cona@pec.it](mailto:comune.cona@pec.it)

## CONSIGLIO COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 6 del 28/02/2019.

Adunanza di Prima convocazione sessione Ordinaria - Seduta Pubblica

OGGETTO: FISSAZIONE TARIFFE ED ALIQUOTE, PER L'ANNO 2019, DEI SEGUENTI TRIBUTI COMUNALI: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA), TARI (TASSA SUI RIFIUTI), TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI), ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

L'anno duemiladiciannove addì ventotto del mese di febbraio alle ore 20:30 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N.	NOMINATIVO	P	A
1	PANFILIO ALBERTO	P	
2	BISCA DINO	P	
3	FONTOLAN FABIO	P	
4	BOTTON NICOLA	P	
5	PAVANELLO FABRIZIO	P	
6	ZANNINELLO STEFANO	P	
7	CAMPACI SARA	P	
8	MACULAN ALESSANDRO	P	
9	MACULAN SARA	P	
10	BOTTIN ANTONIO	P	
11	BALDINA GLORIA		AG
12	BATTISTINI DARIO	P	
13	GALAZZO MICHELE	P	

Presenti: 12 - Assenti: 1

Sono nominati scrutatori: BOTTON NICOLA, PAVANELLO FABRIZIO, GALAZZO MICHELE  
IL SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Fattori Pierfilippo, assiste alla seduta.

IL SINDACO Panfilio Alberto, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco – Presidente propone l'adozione della seguente deliberazione.

Dato atto che è competenza del Consiglio Comunale la fissazione delle aliquote e/o tariffe:

- dell'addizionale comunale all'IRPEF,
- dell'IMU (Imposta municipale propria),
- della Tasi (Tributo per i servizi indivisibili),
- della Tari (Tassa dei rifiuti);

Visto il decreto legislativo 28.09.1998, n. 360 con il quale è stata istituita l'addizionale comunale all'IRPEF, ai sensi dell'articolo 48 – comma 10 – della legge n. 449/1997, come modificato dall'articolo 1 – comma 10 - della legge n. 191/1998; in particolare l'articolo 1, comma 3, come sostituito dall'articolo 1, comma 142, della Legge 27.12.2006 n. 296 (Legge Finanziaria 2007), che testualmente recita: "I comuni, con regolamento adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, e successive modificazioni, possono disporre la variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'addizionale di cui al comma 2 con deliberazione da pubblicare nel sito individuato con decreto del capo del Dipartimento per le politiche fiscali del Ministero dell'economia e delle finanze 31 maggio 2002, pubblicato nella G.U. n. 130 del 5 giugno 2002. L'efficacia della deliberazione decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico. La variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'addizionale non può eccedere complessivamente 0,8 punti percentuali. La deliberazione può essere adottata dai comuni anche in mancanza dei decreti di cui al comma 2.";

Considerato che l'articolo 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa dei rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Vista la deliberazione di C.C. n. 6 in data 28.02.2018 avente ad oggetto: "Fissazione delle tariffe ed aliquote, per l'anno 2018, dei seguenti tributi comunali: IMU, Tari, Tasi, Addizionale comunale all'IRPEF";

Considerato che a decorrere dal 2019 non è stato prorogato il blocco degli aumenti dei tributi, delle relative aliquote e delle addizionali;

Considerato che la Giunta Comunale con deliberazione n. 19 in data 31.01.2019 ha proposto la conferma per l'anno 2019 delle aliquote IMU, TASI e addizionale comunale all'IRPEF fissate per l'anno 2018, tranne per la Tari per la quale è obbligatoria la copertura integrale dei costi;

Visto il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti per l'anno 2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 3 in data odierna, nel quale è previsto un costo totale per l'anno corrente pari a € 421.000,00 per il quale è prevista la copertura tariffaria al 100%;

Considerato che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 relativamente alla tassa dei rifiuti (TARI), prevede all'articolo 1 tra l'altro che:

- (comma 651) il Comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;
- (comma 654) sia garantita la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;
- (comma 683) il consiglio comunale deve approvare entro il termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione le tariffe della TARI, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;

Considerato che:

- il tributo è corrisposto in base a tariffa commisurata ad anno solare;
- la tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;
- la tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del

costo di servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio;

Considerato che per garantire il perseguimento del tasso di copertura dei costi previsto (100%), è necessario approvare le tariffe della TARI per l'anno 2019 indicate nell'allegato alla presente delibera di cui formano parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di prevedere per l'anno 2019 la riscossione del tributo TARI in quattro rate, secondo le seguenti scadenze:

- 31 luglio 2019 (con possibilità di pagamento in una unica soluzione),
- 30 settembre 2019,
- 29 novembre 2019,
- 31 dicembre 2019;

Ritenuto di fissare - ai sensi dell'articolo 22.D (Riduzioni per le utenze domestiche) punto d) del Regolamento Imposta Unica Comunale - in € 2.000,00 il limite ISEE da considerare per l'applicazione della riduzione del 15 % per le abitazioni occupate da famiglie per le quali l'indicatore risulti inferiore o uguale alla somma sopra indicata;

Ritenuto di prevedere per la Tari, in sede di versamento volontario, la riscossione diretta del tributo, utilizzando esclusivamente un servizio di supporto da parte di ditta specializzata per la stampa e l'invio dei bollettini alle famiglie e alle ditte;

Considerato che per quanto riguarda la Tasi, dal momento che l'Amministrazione nel 2015 aveva previsto l'applicazione della tassa soltanto per le abitazioni principali, la normativa sopravvenuta (eliminazione dell'applicazione della Tasi all'abitazione principale e sospensione del potere dei Comuni di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali) comporta di fatto per il 2019 per l'ente l'impossibilità di applicare la Tasi ad alcuna fattispecie imponibile;

Ritenuto quindi di prevedere, per l'anno 2019, la fissazione delle seguenti aliquote/tariffe:

- aliquota dell'addizionale comunale sul reddito delle persone fisiche nella misura dello 0,8 % (punti percentuali);
- tariffe Tari negli importi di cui all'allegato alla presente deliberazione di cui fa parte integrante e sostanziale, tariffe volte a garantire la copertura della spesa del servizio;
- aliquote Tasi: Nessuna aliquota. Azzeramento delle aliquote;
- aliquote IMU:

Aliquote IMU	Anno 2019
Immobili adibiti ad abitazione principale appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 relative pertinenze - Detrazione € 200,00 (Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	0,40%
Aree Fabbricabili	1,06%
Terreni Agricoli	1,06%
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (RISERVA ALLO STATO GETTITO CALCOLATO CON ALIQUOTA 0,76%)	0,98%
Altri fabbricati	0,98%

Ritenuto che la fissazione delle tariffe/aliquote sopra indicate garantisca l'equilibrio generale del bilancio 2019;

Visto l'articolo 1 comma 169 della Legge 27.12.2006 n. 296 (Legge Finanziaria 2007) che testualmente statuisce: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata

approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

Dato atto che con Decreto 25 gennaio 2019 del Ministero dell'Interno, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 28 del 02.02.2019, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 per gli enti locali è stato differito al 31 marzo 2019;

Visto che tra le competenze in capo all'Organo di Revisione vi è quella di esprimere il parere in materia di regolamenti per l'applicazione dei tributi mentre non è obbligatorio il parere in materia di fissazione delle aliquote;

Visto il parere favorevole dell'Organo di Revisione riguardante il bilancio 2019-2021, acclarato al protocollo comunale con n. 1363/2019, che di fatto dà atto della coerenza interna, della congruità e attendibilità contabile delle previsioni di bilancio, comprese quindi le previsioni tributarie;

#### PROPONE

- 1) Di fissare, per le motivazioni ampiamente descritte nella parte narrativa del presente provvedimento, le seguenti aliquote/tariffe per l'anno 2019:
  - aliquota dell'addizionale comunale sul reddito delle persone fisiche nella misura dello 0,8 % (punti percentuali);
  - tariffe Tari negli importi di cui all'allegato alla presente deliberazione di cui fa parte integrante e sostanziale, tariffe volte a garantire la copertura della spesa del servizio prevista in € 421.000,00;
  - aliquote Tasi: Nessuna aliquota. Azzeramento delle aliquote;
  - aliquote IMU:

Aliquote IMU	Anno 2019
Immobili adibiti ad abitazione principale appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 relative pertinenze - Detrazione € 200,00 (Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	0,40%
Aree Fabbricabili	1,06%
Terreni Agricoli	1,06%
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (RISERVA ALLO STATO GETTITO CALCOLATO CON ALIQUOTA 0,76%)	0,98%
Altri fabbricati	0,98%

- 2) Di dare atto che le aliquote/tariffe sopra indicate rientrano nei limiti fissati dalle relative normative di riferimento e che l'adozione del provvedimento avviene entro i termini previsti dalla Legge;
- 3) Di dare atto che il gettito atteso per l'IMU, al netto dell'alimentazione del fondo solidarietà, per l'anno 2019, è previsto in € 592.000,00;
- 4) Di dare atto che il gettito atteso per l'addizionale comunale, per l'anno 2019, è previsto in € 283.000,00;
- 5) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Dr. Paolo Bojan, quale responsabile della gestione dell'IMU, TASI, TARI, addizionale comunale all'IRPEF, di provvedere all'assunzione di tutti gli atti esecutivi necessari per l'attuazione concreta del presente provvedimento, compresi gli adempimenti in materia di pubblicazione del provvedimento e delle connesse aliquote.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione presentata dal Sindaco-Presidente;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come successivamente integrato e modificato;

Uditi gli interventi di seguito riassuntivamente riportati:

*Il Consigliere Antonio BOTTIN rileva che vi è un aumento della TARI per le utenze domestiche. In merito ricorda che è il Consiglio Comunale ad approvare il PEF del servizio Rifiuti, potendo evitare di approvare tale PEF per operare diverse scelte gestionali.*

*Il Sindaco-Presidente risponde che l'adeguamento tariffario è imposto dalla normativa, rimandando il Consigliere Bottin agli uffici comunali per l'analisi tecnica del PEF citato.*

All'esito della votazione espressa per alzata di mano, accertata dagli scrutatori e proclamata dal Sindaco-Presidente come segue:

Presenti n. 12 Consiglieri

Astenuti n. 0 Consiglieri

Votanti n. 12 Consiglieri

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 3

(D. BATTISTINI, A. BOTTIN, M. GALAZZO)

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata, senza alcuna modificazione o integrazione.

Successivamente, allo scopo di consentire l'approvazione del bilancio previsionale, con votazione espressa per alzata di mano, accertata dagli scrutatori e proclamata dal Sindaco-Presidente:

Presenti n. 12 Consiglieri

Astenuti n. 0 Consiglieri

Votanti n. 12 Consiglieri

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 3

(D. BATTISTINI, A. BOTTIN, M. GALAZZO)

### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

OGGETTO:	FISSAZIONE TARIFFE ED ALIQUOTE, PER L'ANNO 2019, DEI SEGUENTI TRIBUTI COMUNALI: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA), TARI (TASSA SUI RIFIUTI), TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI), ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF
----------	---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**

**Panfilio Alberto**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Fattori Pierfilippo**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

TARIFFE utenze domestiche anno 2019		
n. componenti nucleo familiare	quota fissa €/mq anno	quota variabile €/anno
1 (già comprensiva della riduzione del 25%)	€ 0,13811	€ 130,83837
2	€ 0,25065	€ 244,23163
3	€ 0,30441	€ 314,01210
4	€ 0,35118	€ 383,79256
5	€ 0,40129	€ 505,90838
6 o più	€ 0,44107	€ 593,13396

TARIFFE utenze non domestiche anno 2019			
categoria	attività	quota fissa €/mq anno	quota variabile €/mq anno
1	musel, biblioteche, scuole associazioni, luoghi culto	€ 0,00580	€ 0,98787
2	campeggi, distributori carburanti, magazzini senza vendita diretta	€ 0,03626	€ 1,90311
3	stabilimenti balneari	€ 0,00818	€ 1,20869
4	esposizioni, autosaloni	€ 0,00510	€ 0,88037
5	alberghi con ristorante	€ 0,10023	€ 3,17572
6	alberghi senza ristorante	€ 0,03626	€ 2,17623
7	case di cura e riposo	€ 0,05114	€ 2,32731
8	uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,07235	€ 2,70213
9	banche ed istituti di credito	€ 0,01714	€ 7,99016
10	negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, altri beni durevoli	€ 0,06981	€ 2,64983
11	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,13091	€ 3,61736
12	attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,06128	€ 2,46968
13	carrozzeria, autofficina, eleltrauto	€ 0,07624	€ 2,75443
14	attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,04692	€ 2,17913
15	attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,06732	€ 2,59172
16	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 1,32732	€ 12,63898
17	bar, caffè, pasticceria	€ 0,75074	€ 9,21047
18	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,32095	€ 5,68028
19	plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,13438	€ 4,93937
20	ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 2,08080	€ 14,44620
21	discoteche, night club	€ 0,06128	€ 3,19897



**COMUNE DI CONA**  
(Città Metropolitana di Venezia)



Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)  
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273  
Web: [www.comune.cona.ve.it](http://www.comune.cona.ve.it)  
PEC: [comune.cona@pec.it](mailto:comune.cona@pec.it)

Ufficio proponente: SERVIZIO FINANZIARIO E DEMOGRAFICO

**OGGETTO: FISSAZIONE TARIFFE ED ALIQUOTE, PER L'ANNO 2019, DEI SEGUENTI TRIBUTI COMUNALI: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA), TARI (TASSA SUI RIFIUTI), TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI), ADDIZIONALE COMUNALE**

**PROPOSTA DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N. 6 DEL 26/02/2019**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

PARERE FAVOREVOLE

ANNOTAZIONI:

Cona, li 26/02/2019

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

Dott. Paolo Bojan  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



**COMUNE DI CONA**  
(Città Metropolitana di Venezia)



Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)  
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273  
Web: [www.comune.cona.ve.it](http://www.comune.cona.ve.it)  
PEC: [comune.cona@pec.it](mailto:comune.cona@pec.it)

Ufficio proponente: SERVIZIO FINANZIARIO E DEMOGRAFICO

**OGGETTO: FISSAZIONE TARIFFE ED ALIQUOTE, PER L'ANNO 2019, DEI SEGUENTI TRIBUTI COMUNALI: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA), TARI (TASSA SUI RIFIUTI), TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI), ADDIZIONALE COMUNALE**

**PROPOSTA DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N. 6 DEL 26/02/2019**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

VISTI:

- l'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000

SI ATTESTA quanto segue in ordine alla copertura finanziaria:

PARERE FAVOREVOLE

Impegni di spesa:

N. impegno	Capitolo

ANNOTAZIONI:

Cona, li 26/02/2019

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

Dott. Paolo Bojan

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



**COMUNE DI CONA**  
(Città Metropolitana di Venezia)



Piazza C. De Lotto n. 15 - 30010 CONA (VE)  
C.F. 00334010279 P.IVA 01505990273  
Web: [www.comune.cona.ve.it](http://www.comune.cona.ve.it)  
PEC: [comune.cona@pec.it](mailto:comune.cona@pec.it)

OGGETTO: FISSAZIONE TARIFFE ED ALIQUOTE, PER L'ANNO 2019, DEI SEGUENTI TRIBUTI COMUNALI: IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA), TARI (TASSA SUI RIFIUTI), TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI), ADDIZIONALE COMUNALE

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione:

PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Cona, li 26/02/2019

Il Responsabile

Dott. Paolo Bojan  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)